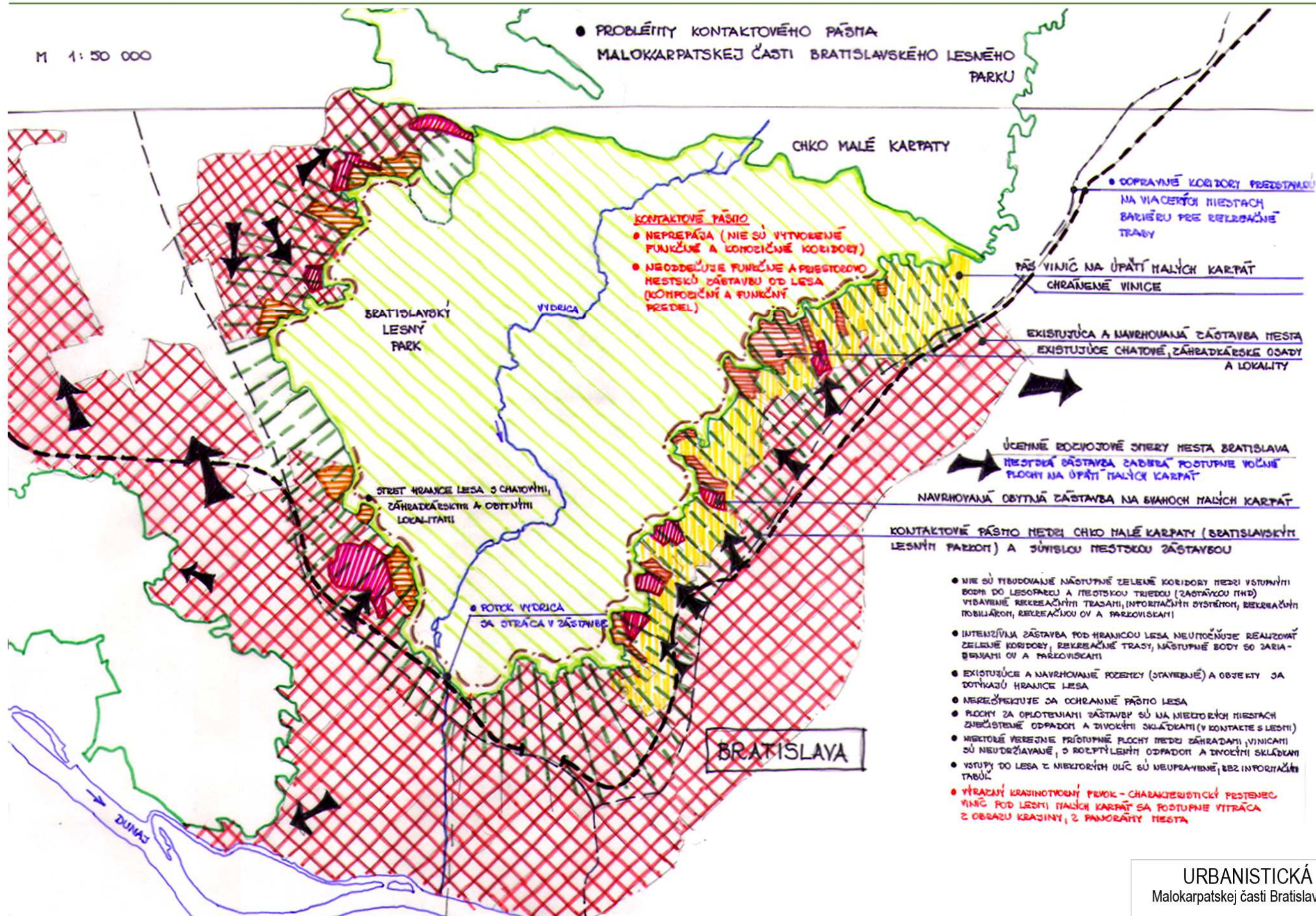
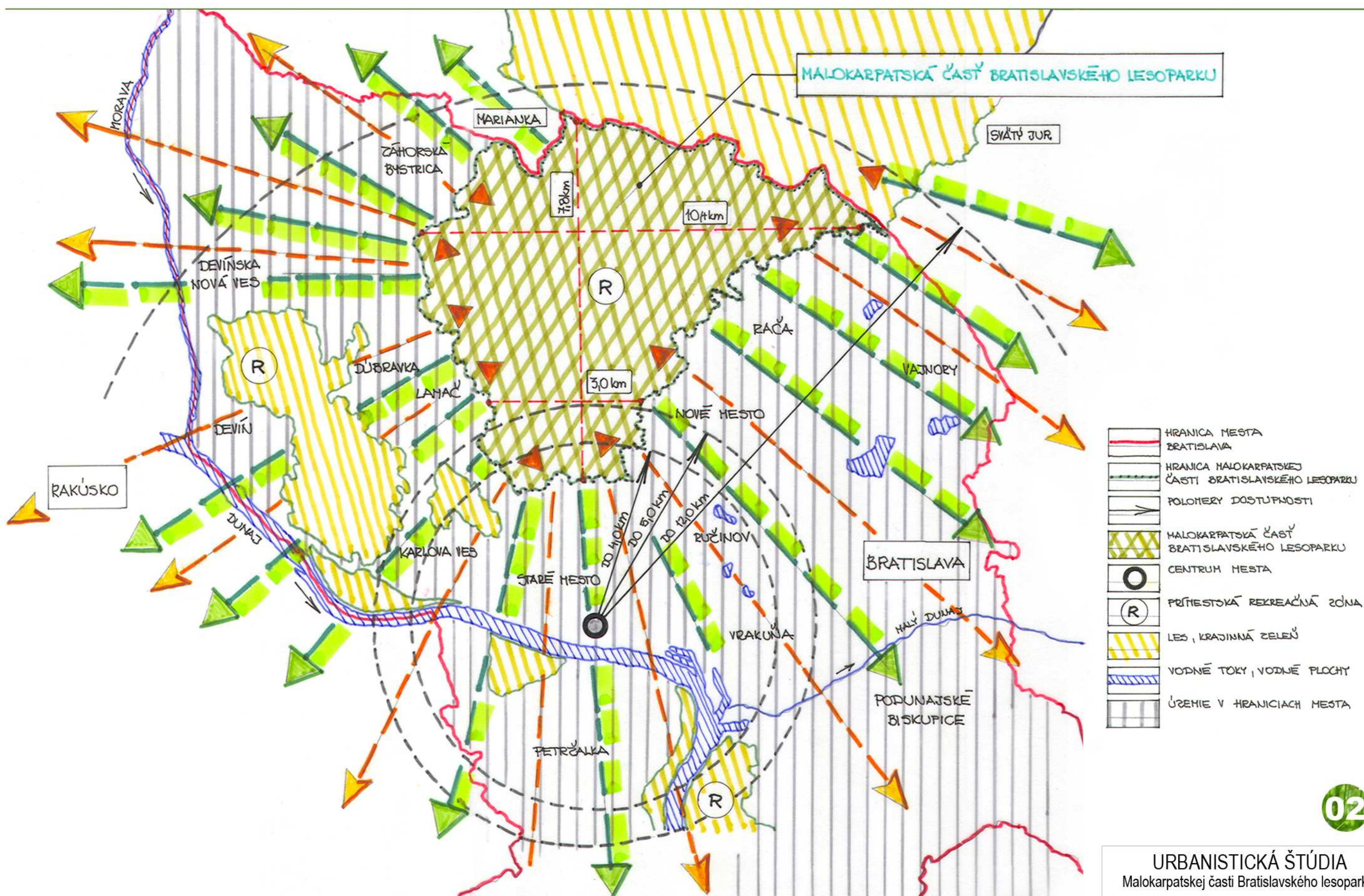




Väzby riešeného územia na zastavané územie mesta



02

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

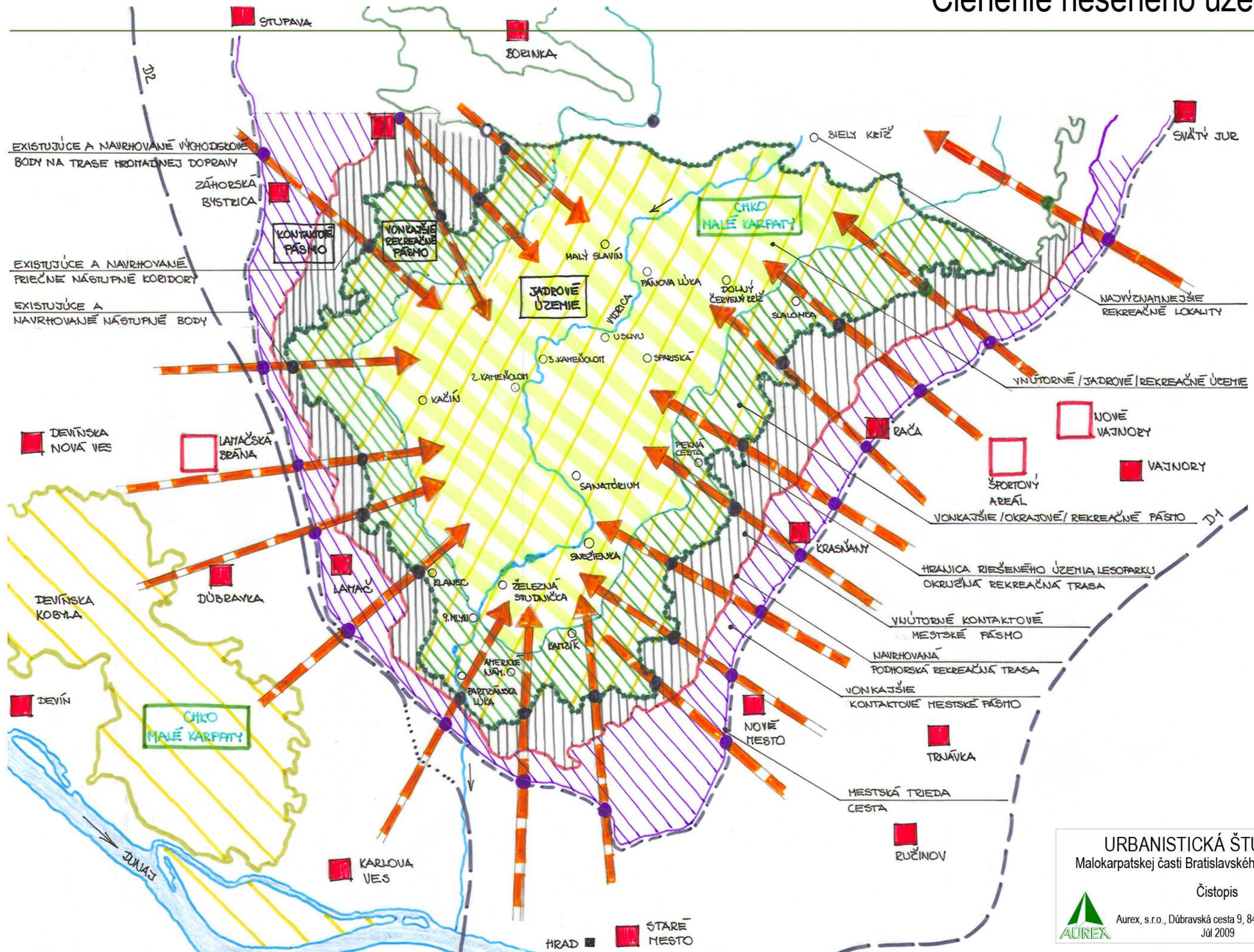
Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009

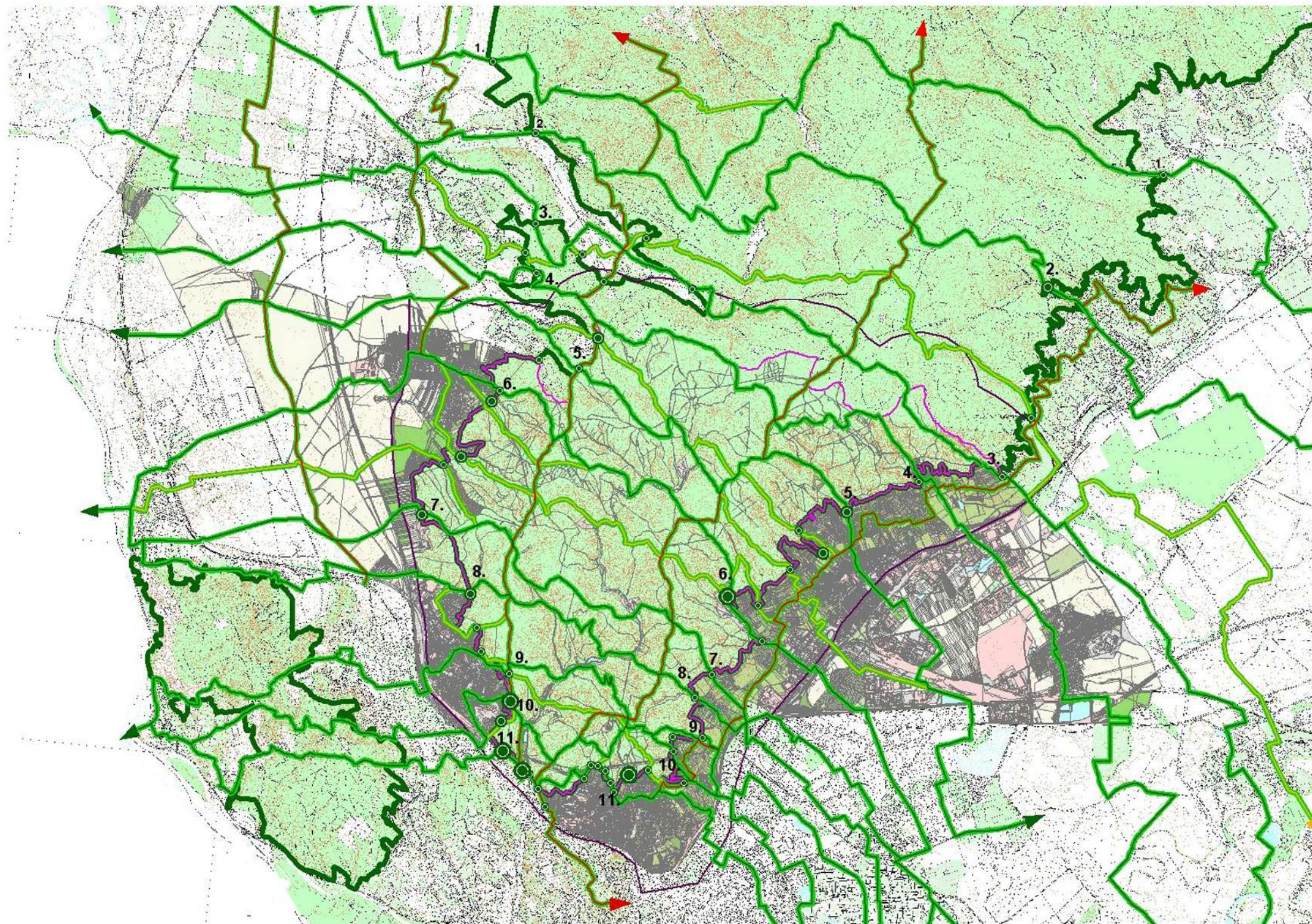
GRAFICKÉ SCHEMÝ

Členenie riešeného územia



GRAFICKÉ SCHEMÝ

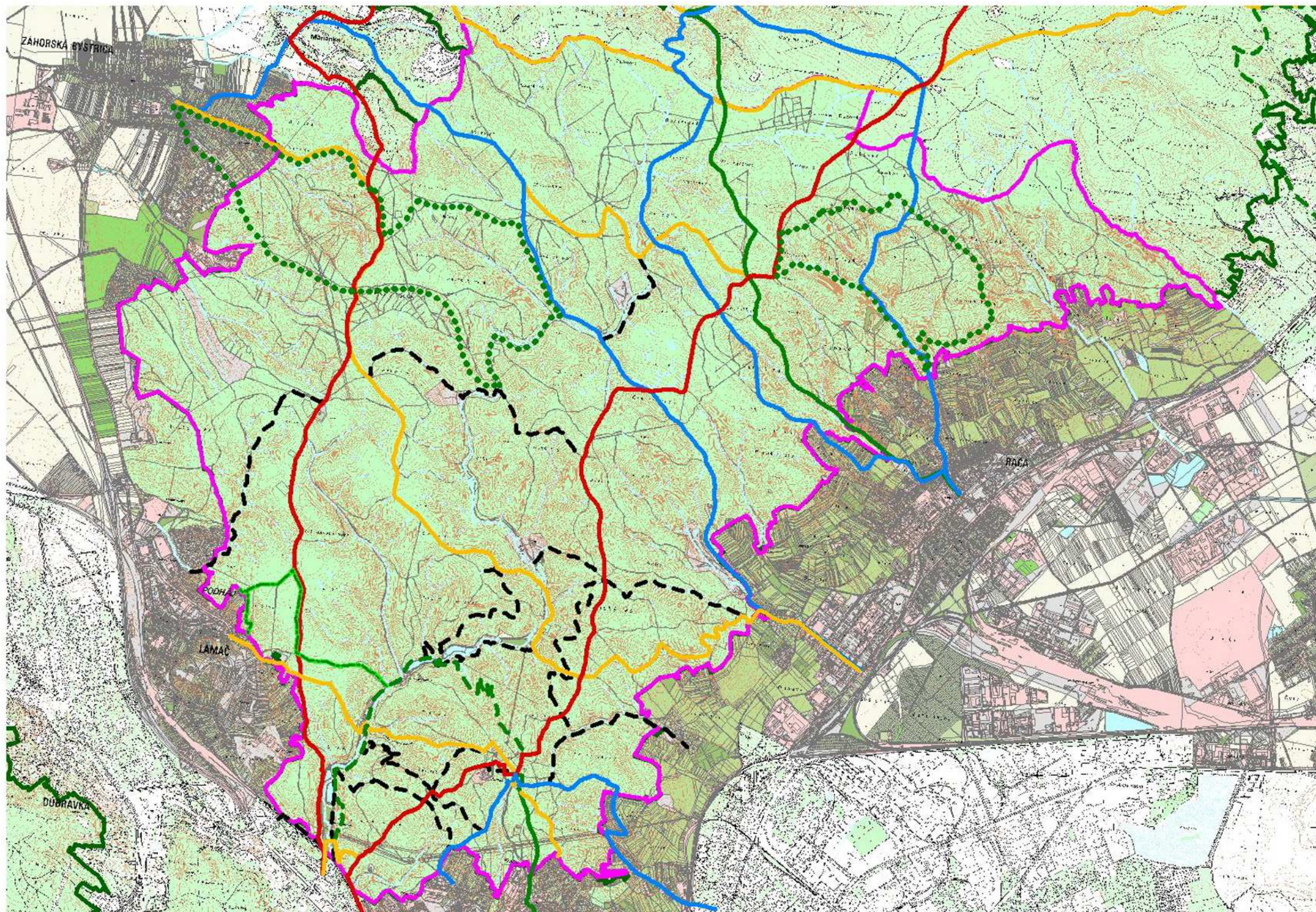
03



Navrhovaný systém turistických trás a nástupných bodov

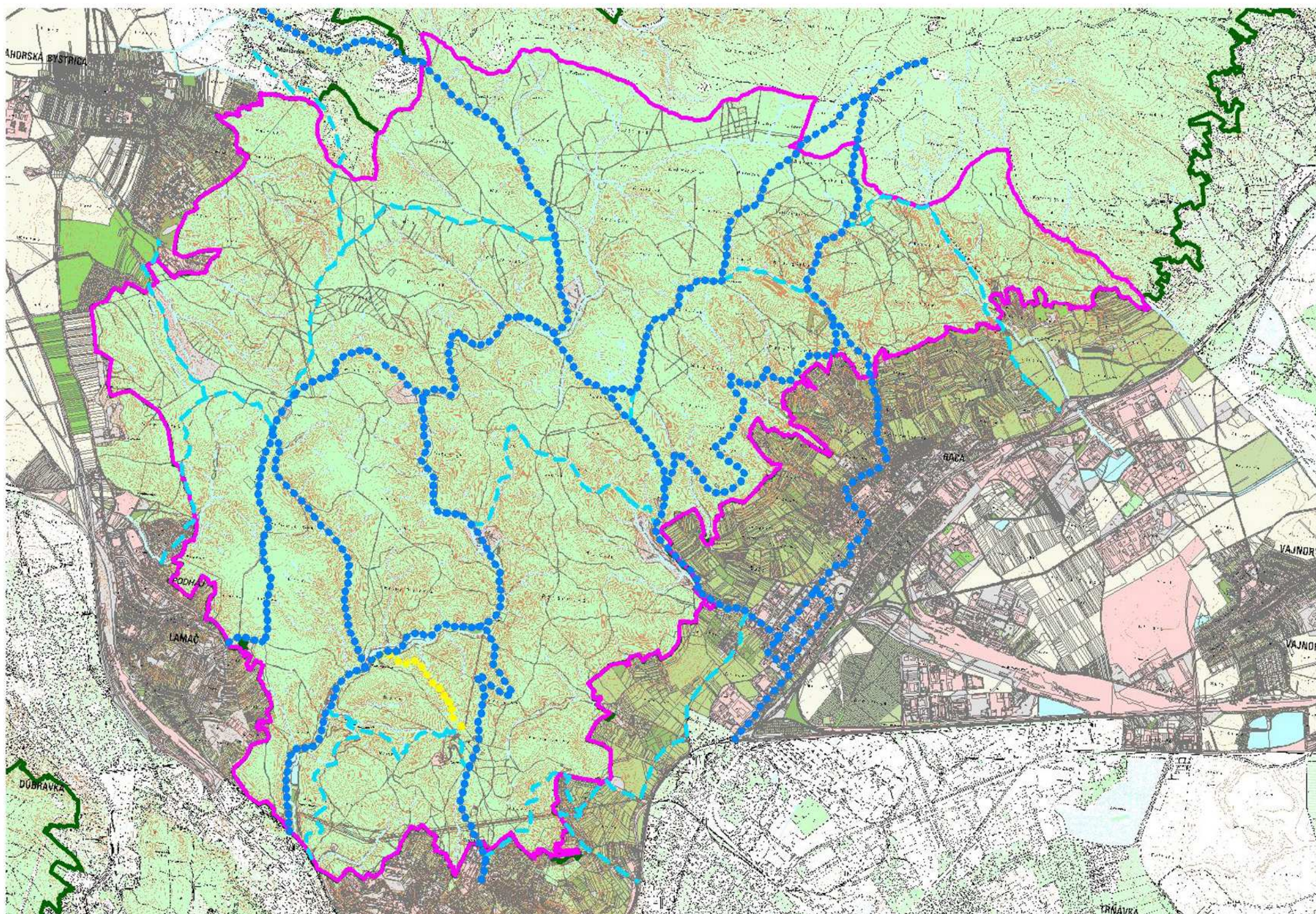
-  priečna rekreačná trasa
-  pozdĺžna rekreačná trasa
-  doplňujúca rekreačná trasa
-  nástupný bod typu A
-  nástupný bod typu B
-  nástupný bod typu C

Sieť značených turistických chodníkov



Sieť značených turistických chodníkov

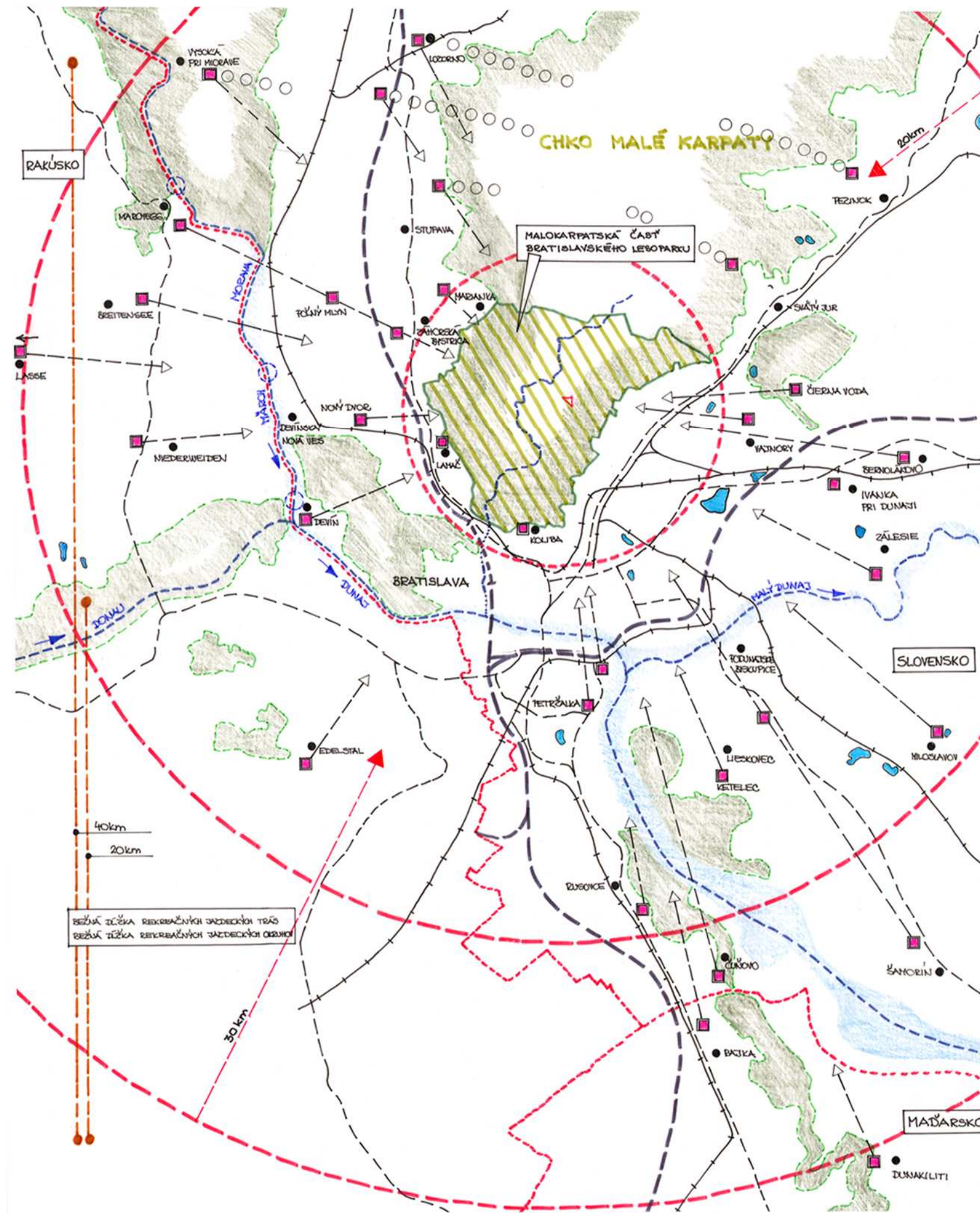
- značený turistický chodník červený
- značený turistický chodník modrý
- značený turistický chodník zelený
- značený turistický chodník žltý
- náučný chodník
- trasa pre bežecké lyžovanie
- navrhovaný turistický chodník



Sieť cyklistických trás

-  existujúca cyklistická trasa (Inter, STaRZ)
-  adrenalínová cyklistická trasa (Rohatka)
-  navrhovaná cyklistická trasa

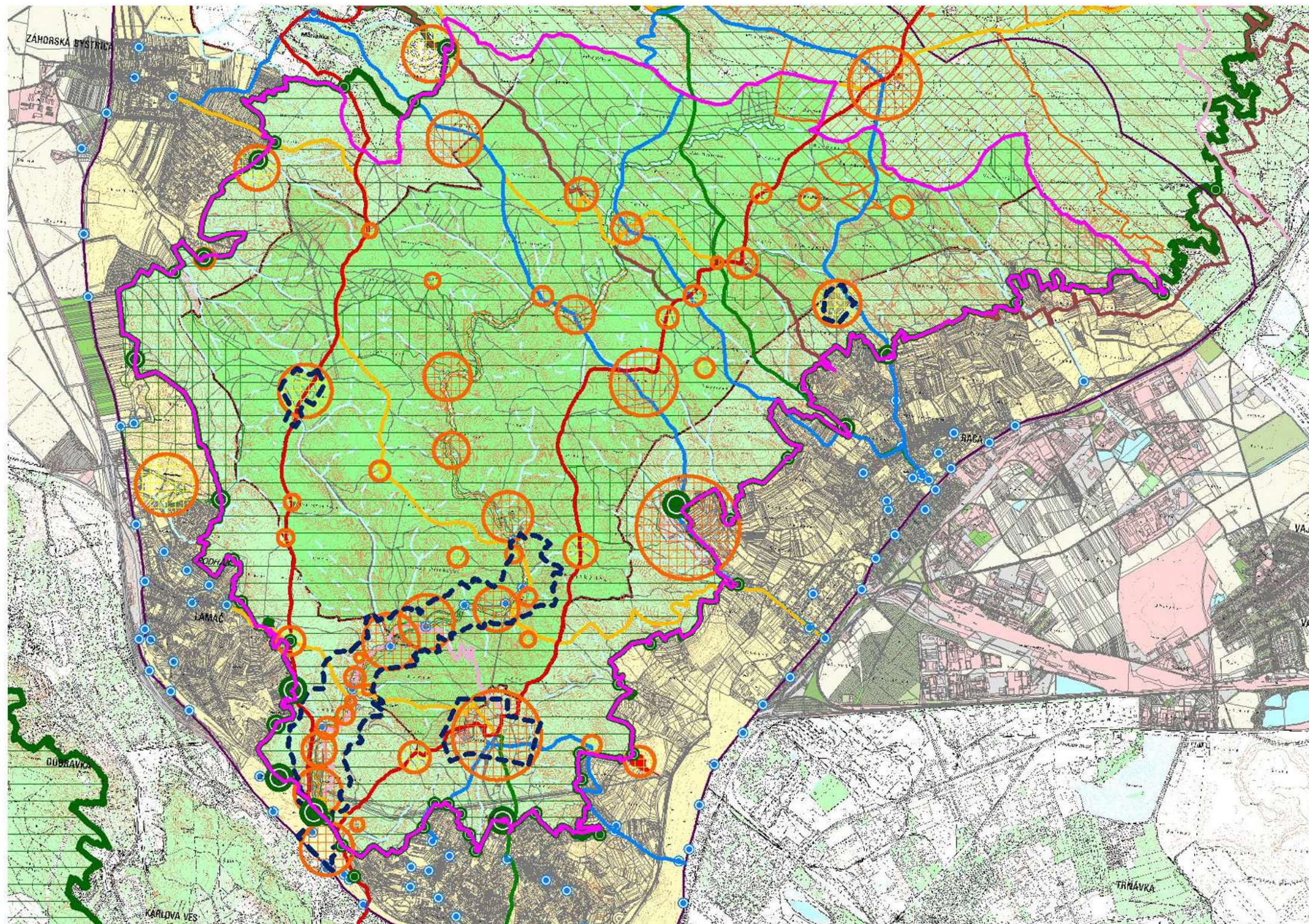
Jazdecké areály v okolí Bratislavy



GRAFICKÉ SCHÉMY

07

Základná schéma komplexného urbanistického návrhu



- ~ hranica riešeného územia
- Rekreácia**
- jadrové územie lesoparku (vnútorné rekreačné pásmo)
 - vonkajšie rekreačné pásmo
 - kontaktné pásmo
 - malá rekreačná lokalita
 - veľká rekreačná lokalita
 - základný nástupný bod do lesoparku
 - vedľajší nástupný bod do lesoparku
 - hlavný nástupný bod do lesoparku
- Rekreačné trasy**
- značkováný turistický chodník červený
 - značkováný turistický chodník modrý
 - značkováný turistický chodník zelený
 - značkováný turistický chodník žltý
 - náučný chodník
- Zájmy ochrany prírody a krajiny**
- chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty
 - chránené územie európskeho významu
 - chránené vtáčie územie
 - biocentrum regionálneho významu
 - biokoridor regionálneho významu



A



E



B



F



C



G



D



H

- A - tok Vydrice v úseku pod Sanatóriom
 B - prítok Vydrice v úseku pod Sanatóriom
 C - barlovité korene jelše lepkavej (*Alnus glutinosa* L.)
 D - pohľad na úzky pás brehových porastov pri Snežienke
 E-G - lokalita so stojatou vodou a jelšovým porastom v blízkosti lúky pri Snežienke
 H - pohľad na jelšový porast s podrastom ostríc v blízkosti prítoku Vydrice v lokalite pod Sanatóriom
 I - pohľad na 2. rybník
 J - 4. rybník s brehovými porastmi
 K - lokalita 1. kameňolom



I



J



K



HORNÁ MLYNSKÁ DOLINA 09

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
 Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
 Júl 2009



A



B



C



D



E



F

G



H



I



J



- A - pohľad na Červený most v smere od Patrónky
 B,F - piliere Červeného mosta
 C - schodíky k železničnej zastávke Železná studnička
 D - pohľad na Patrónku od červeného mosta
 E - parkovisko pri Červenom moste
 G,H - VIII. mlyn - Klepáč
 I - upravený vodný tok Vydrice pri Klepáči
 J - pohľad na Klepáč od Cesty mládeže

HORNÁ MLYNSKÁ DOLINA 10
 ČERVENÝ MOST, 8. MLYN (KLEPÁČ)

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
 Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
 Júl 2009

Čistopis



A



B



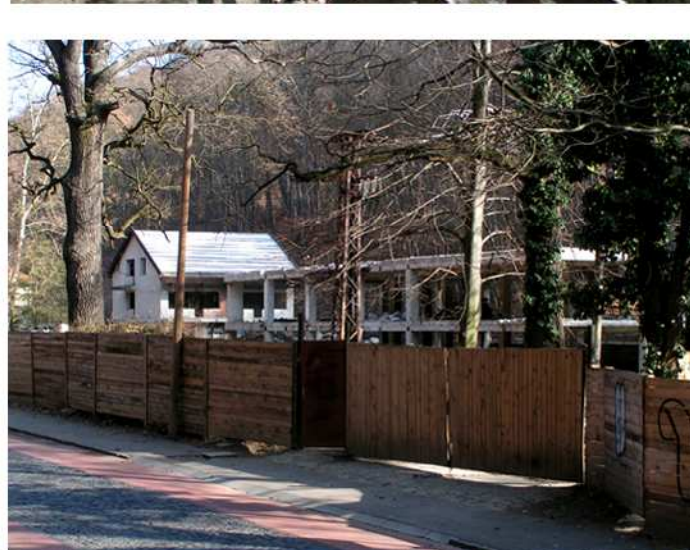
C



D



E



F



G



H

A,B - pohľad na schátrané objekty v areáli IX. mlyna
C - budova IX. mlyna
D - Cesta mládeže v úseku pri IX. mlyne
E - pohľad na rozpadávajúci sa skelet Rybárskej reštaurácie od Vydrice
F - pohľad na areál bývalej Rybárskej reštaurácie od Cesty mládeže
G - vyústenie prítoku do Vydrice pri areáli bývalej Rybárskej reštaurácie
H - zničený skelet budovy bývalej Rybárskej



HORNÁ MLYNSKÁ DOLINA
RYBÁRSKA REŠTAURÁCIA, 9.MLYN

11

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



A



B



C



D



E



F



G



H



I

A,B - pohľad na časť "lesného parku" medzi IX. mlynom a Železnou studničkou
C - vstupná časť pred areálom Železnej studničky
D - bufet na Železnej studničke
E - hygienické zariadenie na Železnej studničke
F - "vstupný portál" k 2. rybníku

G - rybári na Železnej studničke (2. rybník)
H - informačné panely a lavičky v "slze" pred Železnou studničkou
I - chodník medzi Vydricou a 2. rybníkom

HORNÁ MLYNSKÁ DOLINA
ŽELEZNÁ STUDNIČKA

12

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



A



B



C



D



E



F



G



H

- A - pohľad na skelet bývalej reštaurácie Snežienka
- B - pohľad na skelet Snežienky a stanicu sedačkovej lanovky na Kamzík
- C - "parkovanie" na lúke pod Snežienkou
- D - vodný tok Vydrica v lokalite pri Snežienke
- E - lúka pod Snežienkou zo západého strany
- F - mobiliár a detské ihrisko na lúke pod Snežienkou
- G - pohľad na lúku pod Snežienkou a menšiu lúku na druhej strane Cesty mládeže
- H - "pracovný deň" na lúke pri Snežienke



HORNÁ MLYNSKÁ DOLINA
SNEŽIENKA, DRIEŇOVSKÉ LÚKY

13

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



A



B



C



D



E



F

A - pohľad na televízny vysielateľ Kamzík
B-C - jesenný a zimný pohľad na Cvičnú lúku
D,F - živelné vyšľapané chodníky v priestore medzi televíznym vysielateľom a Cvičnou lúkou
E - pohľad na Cvičnú lúku s besiedkou
G - stromoradie pre areáli arboréta
H - oplotený areál účelového zariadenia
I - sedenie s pohľadom na Cvičnú lúku, po pravej strane areál Bobovej dráhy a lyžiarsky vleč



G



H



I



KAMZÍK

14

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



A



B



C



D



E



F



G



H



I

- A - pohľad na Kolibu expo
- B - hotel West
- C - nové rodinné domy pri hoteli West
- D - prevádzka Čistenie interiérov pri hoteli West
- E - "víkendová pohoda pri bufete na Kamzíku"
- F - "cyklisti na Kamzíku"
- G - sedenia pri bufetoch
- H - horná stanica sedačkovej lanovky
- I - dlhoročne opustené chatky na Cvičnej lúke

KAMZÍK

15

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



A



E

- A - navážka odpadu na otočke Kačinskej cesty
 B - sedenie situované v lesnom prostredí
 C - pohľad na okraj porastu, ktorý lemuje Kačinsku lúku
 D - lavičky umiestnené po obvode lesného porastu v severnej časti Kačinskej lúky
 E - východný pohľad z Kačinskej lúky
 F - prístupová cesta k bufetom
 G - pohľad na sedenia na okraji lúky z interiéru lesa
 H - chodník po obvode Kačinskej lúky



B



F



C



G



D



H



KAČÍN

16

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
 Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
 Júl 2009



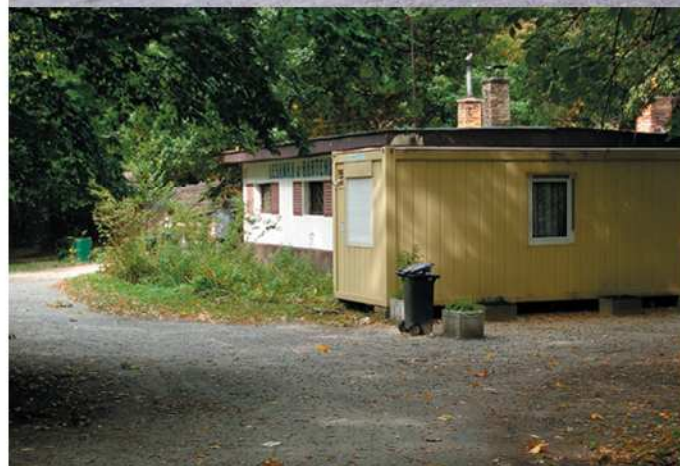
A



E



B



F



C



G



D



H

- A - pohľad na zázemie bufetu Lesanka u Barteka, priestor za bufetom s existujúcim sedením
- B - tramský prístrešok
- C - rozpadnuté prístrešky pre odpad
- D - pohľad na poškodené objekty tramského prístrešku
- E - totem umiestnený pred areálom bufetu Lesanka u Barteka
- F - provizórne objekty občianskej vybavenosti
- G - bufet Lesanka u Barteka





A



E



B



F



C



G



D



H

- A - okraj smrekového porastu v blízkosti pozostatkov nefunkčného vleku
 B - pohľad na svah bývalej lyžiarskej trate
 C - pohľad na okraj bukového lesíka oddeľujúceho časť s nefunkčným vlekom a úsek lyžiarskeho svahu
 D - pohľad z dolnej časti svahu na priesek v lese v blízkosti bývalého vleku, viditeľné postupné zarastanie prieseku náletom drevín
 E - pohľad na hornú časť bývalého lyžiarskeho svahu, svah s trávno-bylinnými formáciami s výskytom vresu obyčajného (*Calluna vulgaris* L.)
 F - pohľad do presvetleného interiéru lesa v homej časti Slalomky
 G - pohľad na plochu bývalého lyžiarskeho svahu - postupné zarastanie prieseku náletom pionierskych drevín (topole, brezy)
 H - záverečný strmý úsek bývalej zjazdovej trate



RAČA-SLALOMKA

18

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
 Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku



Čistopis

Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
 Júl 2009



A



B



C



D

A-C - nefunkčné stĺpy osvetlenia bývalého lyžiarskeho svahu
D - pohľad na prevádzkový objekt s trafostanicou
E-F - pohľad na nedostavaný zničený prevádzkový objekt v hornej časti areálu
G-H - situovanie prekážok pre zjazd na bicykli v hornom úseku bývalého lyžiarskeho svahu
I - navážka stavebného odpadu v blízkosti nedostavaného schátraného prevádzkového objektu



E



F



G



H



I



RAČA-SLALOMKA

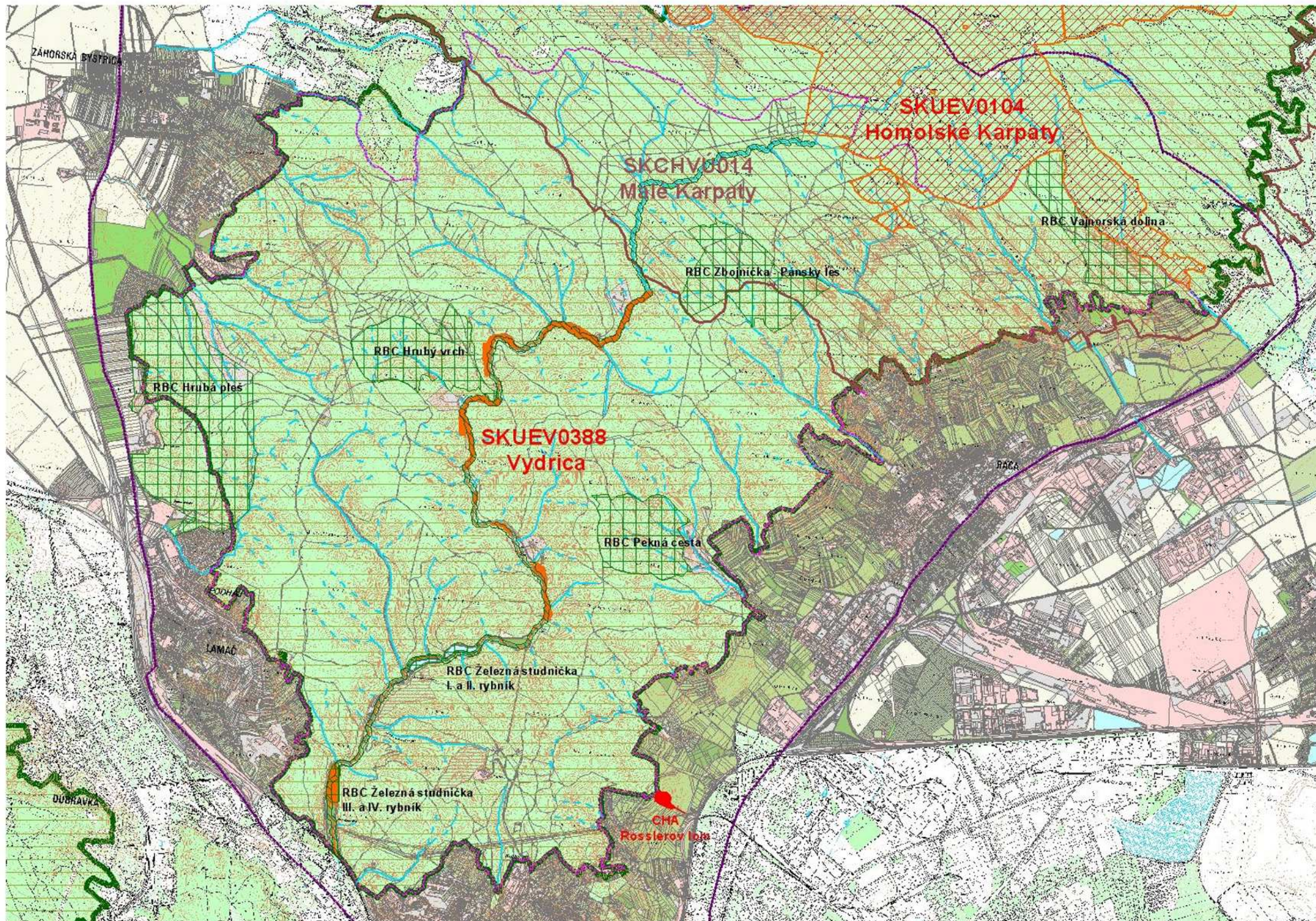
19

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
Malokarpatskej časti Bratislavského lesoparku

Čistopis



Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
Júl 2009



Ochrana prírody a krajiny

- chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty
- územie európskeho významu SKUEV0104 Homolské Karpaty
- územie európskeho významu SKUEV0388 Vydrica
- SKCHV014 Malé Karpaty
- chránený areál Rösslerov lom
- biocentrum regionálneho významu
- biokoridor regionálneho významu
- les ochranný

20

Návrh dopravnej obsluhy územia

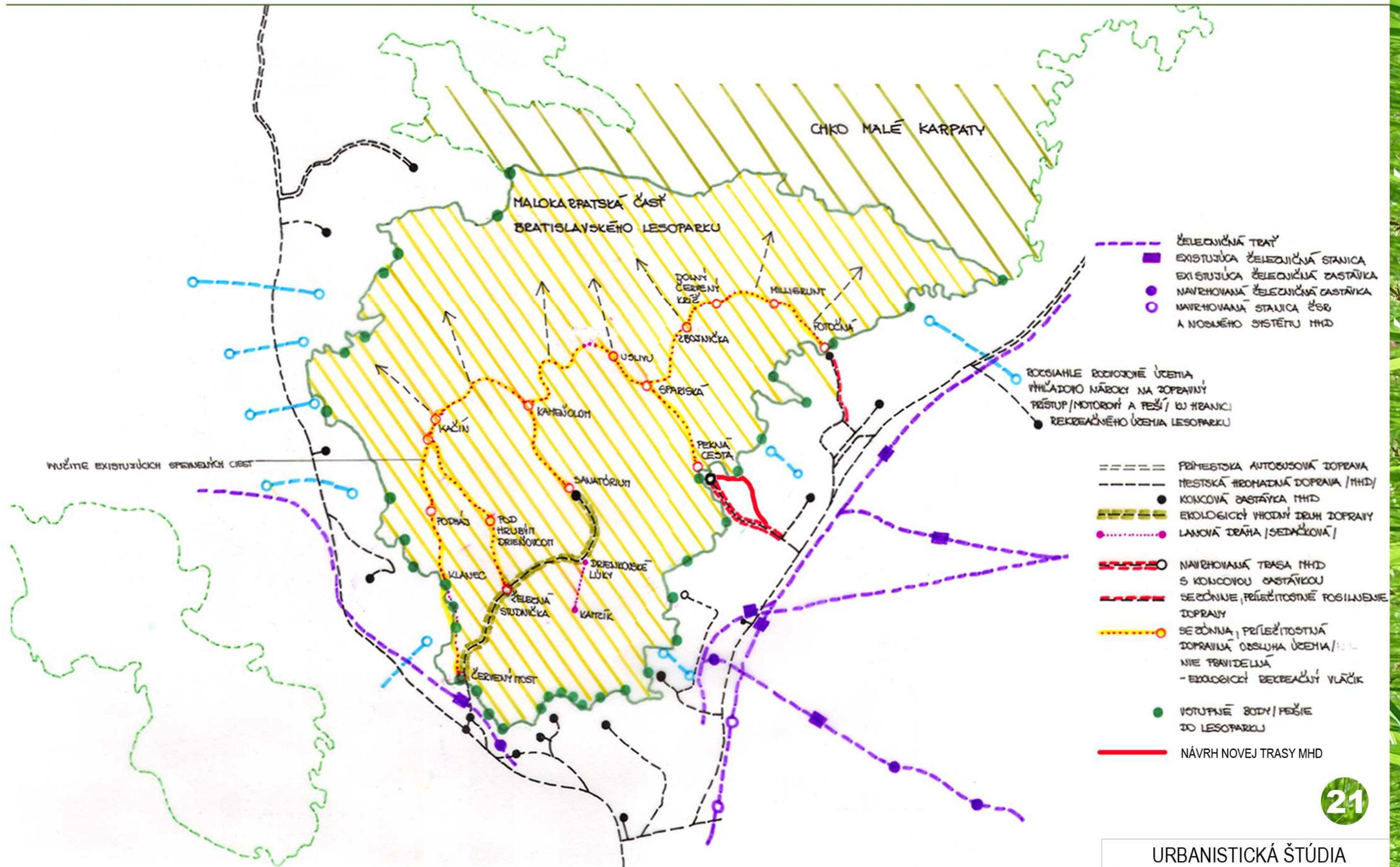
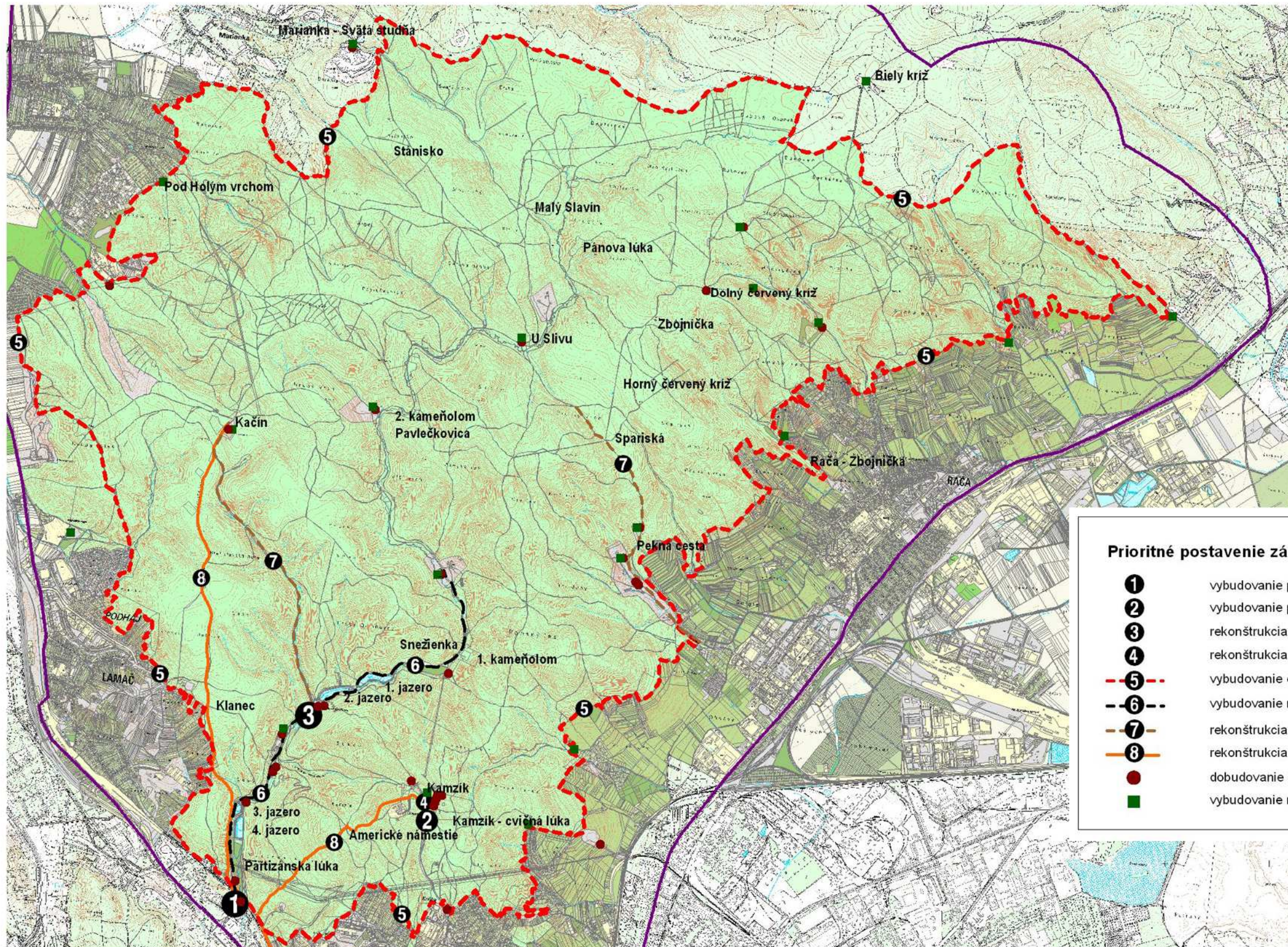


Schéma vecnej a časovej koordinácie využitia územia podľa navrhovanej koncepcie rozvoja lesoparku



Prioritné postavenie zámerov z hľadiska vecnej a časovej etapizácie:

- ① vybudovanie polyfunkčného objektu s parkovaním pri Červenom moste
- ② vybudovanie parkoviska pri pomníku na Kamzíku
- ③ rekonštrukcia areálu na Železnej studničke
- ④ rekonštrukcia areálu Kamzík, vybudovanie promenádového chodníka
- ⑤- vybudovanie okružného chodníka po hranici lesa
- ⑥- vybudovanie nevyhnutných sietí technickej vybavenosti
- ⑦ rekonštrukcia vybraných úsekov spevnených lesných ciest
- ⑧ rekonštrukcia vybraných úsekov rekreačných chodníkov
- dobudovanie chýbajúcich zariadení občianskej vybavenosti
- vybudovanie malých viacúčelových objektov